

DOSSIER INFORMATIVO DE FRANQUICIAS



Profesionales de la educación. Enseñanza de Calidad.

Baby, un concepto de éxito



Con Baby Luna queremos introducir en el mercado un nuevo concepto de centros de educación infantil basado en tres aspectos fundamentales: educación, ocio y conciliación de la vida familiar.

☉ ¿Qué es Baby Luna? Es un nuevo concepto de centros de educación infantil preparados exclusivamente para la enseñanza, bienestar y seguridad de los más pequeños, (Primer Ciclo de Educación Infantil, de 0 a 3 años.) y que se diferencia de la competencia por la amplitud de servicios que ofrece a la unidad familiar.

☉ El Proyecto Educativo. Nuestro Proyecto Educativo está desarrollado por nosotros y se basa en una serie de servicios y actividades desarrollados a partir de una experiencia avalada durante varios años académicos y técnicamente llevado a cabo por un equipo humano completamente profesionalizado y capaz de adecuarse a los requerimientos de los niños. Nuestra experiencia en el mercado nos ha llevado a cubrir las necesidades de la familia en aspectos relacionados con la educación

Nuestro objetivo es formar a niños a través de una enseñanza de calidad basada en metodología particular con una ejecución adecuada y contrastada a la edad de cada individuo, haciendo a los padres partícipes de ello.

☉ Instalaciones. Fundamental para la puesta en marcha del proyecto. Serán necesarios unas dotaciones mínimas de 250 metros. La configuración de las aulas diferenciadas por edades, una sala de psicomotricidad, otra de vídeo, y amplias zonas de recreo para el uso y disfrute de los alumnos, permiten definir las bases del proyecto arquitectónico.

☉ Y muchos más servicios. La Tienda virtual, asesoramiento pedagógico, formación a padres, talleres, ocio infantil, piscina, acuerdos con entidades financieras, Proyectos a medida en base a tus necesidades y dimensiones de tu local.



Nuestra «pequeña gran historia»



Somos un **grupo de emprendedores** que siempre tuvo muy claro, cómo queríamos que fuese nuestro negocio y ... lo conseguimos en el tiempo. Gracias a nuestra vocación por los niños, a nuestro afán por ser diferentes y mostrar al mercado un servicio completamente diferenciado a lo que venía ofreciendo el sector, en el **año 2004** comenzamos a hacer números para el desarrollo de una escuela con todo lo que ello conlleva, la articulación de un proyecto educativo, la búsqueda de profesionales con capacidad de asumir responsabilidades y compromiso con nuestra filosofía, etc.

Finalmente, conseguimos una zona de nueva implantación en Madrid en la que inaugurar el primer Centro en **Mayo de 2005**.

La acogida fue muy positiva, adquirimos un local con 5 unidades escolares que, por suerte, se nos quedó pequeño, y ampliamos hasta albergar las **actuales 8 aulas**, más otra adicional de psicomotricidad.

La idea de franquiciar nos surge por la actual situación en la que se encuentra inmerso el sector de la educación infantil, en el que hemos detectado un importante hueco ante la falta del número de centros y la alta demanda de plazas. Así, identificamos la necesidad de la creación de nuevos centros, no sólo dentro de la Comunidad de Madrid, sino por el territorio nacional.

Poco a poco, vamos construyendo nuestro sueño, del que a día de hoy podemos afirmar que está consolidado y en plena fase de expansión, con la que pretendemos compartir ilusiones y nuestra vocación por los niños. A día de hoy ya contamos con **3 centros propios** y seguimos con la expansión.



¿Qué debes saber para unirte a la red Baby Luna?



Existen una serie de aspectos que caracterizan la red de Centros de Educación Infantil Baby Luna, y que como potencial franquiciado debes saber a la vez que te haces partícipe de ellos:

- 🕒 **El proyecto educativo.** Hemos desarrollado nuestro Proyecto Educativo basado tanto en los niños como en sus padres. Los primeros recibirán una enseñanza basada en la estimulación temprana, a la vez, tratamos de fomentar la participación de los padres en la educación de sus hijos.

Entre nuestras actividades también contamos con Talleres, de Expresión Corporal, Masajes, Música, etc. para fomentar el ingenio y la creatividad a la vez que los niños aprenden..

Como franquiciado, has de creer en nuestro proyecto, que pasará a ser tuyo propio, y no sólo eso, has de infundirlo a los profesionales que trabajen en tu escuela Baby Luna. Para ello, tendrás todo nuestro apoyo.

- 🕒 **Las instalaciones.** Dado que es en las instalaciones donde se llevará a cabo el proyecto educativo, has de saber que un Centro de Educación Infantil Baby Luna ha de poseer, como mínimo 250 m2 en los que albergar las unidades escolares correspondientes y siempre cumpliendo con la normativa de alumnos por ella establecida.

Aún así, desde la Central, y para facilitarte la apertura lo máximo posible, te apoyaremos en la adaptación del Centro Infantil a la Normativa de tu Comunidad, tanto desde el plano físico de las instalaciones aportándote un Proyecto de Adecuación y Decoración, como en la gestión de las unidades escolares que te correspondan.

Además, si tienes un gran local, no descartamos la posibilidad de que incluyas una piscina para el uso y disfrute de alumnos, así como una de bolas en la que celebrar cumpleaños y demás fiestas. Sin duda, se conforma así una amplia gama de servicios, a la vez que se incrementa la facturación y rentabilidad de tu centro.



¿Qué debes saber para unirte a la red Baby Luna?



🕒 **El equipo humano.** En Baby Luna consideramos que gran parte de nuestro éxito se apoya en el equipo humano del que se dota a los centros. La vocación por los niños, profesionalidad, la personalización del servicio, la cercanía y el conocimiento del alumno son premisas básicas de funcionamiento para nosotros y la base para una implantación correcta del Proyecto Educativo.

Desde la máxima de evitar la rotación elevada de personal, en todo momento se cumple con los ratios profesor / alumno establecidos en la Ley existiendo una perfecta adecuación del número de educadores al número de niños que están matriculados en el centro.

De esta manera, una escuela Luna Lunera a plena ocupación cuenta con el siguiente grupo de profesionales:

- 1 Profesor especializado en Preescolar, como máximo responsable del centro, así como director pedagógico.
- 1 Maestro especialista en Educación Infantil que ejerza como subdirector del centro
- 3 Técnico Superior en Educación Infantil.
- 3 Técnicos Especialistas en Jardín de Infancia.
- 1 Administrativo.

🕒 **Los servicios diferenciales.** Como has podido comprobar, nuestro objetivo como franquicia en expansión es la diferenciación con las demás redes operando en el mercado, de aquí la incorporación de una serie de servicios que garantizarán la atención integral de los alumnos y la cobertura total de las necesidades que puedan tener los padres, como son, el transporte, comedor, tienda virtual, horas extra, actividades extraescolares, piscina, ocio....



¿Por qué nuestra enseña y no otra del sector?



En este punto, ya conoces al concepto de negocio al que te enfrentas, nuestra filosofía de trabajo y nuestros objetivos. Ahora, nos toca a nosotros informarte sobre qué aspectos concretos disfrutarás por el mero hecho de unirte a la red de Franquicias Baby Luna:

- 🕒 **Investigación de Técnicas Educativas** para el perfeccionamiento, mejora continua y modernización del Proyecto Educativo Luna Lunera.
- 🕒 **Asesoramiento durante el proceso de búsqueda y selección de local** para lograr que éste se ajuste a nuestros requerimientos y a los establecidos por Normativa. Igualmente, podrás recibir orientación en las negociaciones previas a la firma del contrato de arrendamiento en todo lo relativo a precio, cláusulas, período de duración, etc.
- 🕒 **Suministro centralizado del material escolar y de la ropa** para el cole que estará a la venta en tu centro para que disfrutes de condiciones más ventajosas en precios, forma de pago y aprovisionamiento.
- 🕒 **Apoyo en la búsqueda y selección de personal.** Creación de bolsa de trabajo a través de colaboración con centros especializados de formación de profesionales de la educación infantil.
- 🕒 **Firma de acuerdos con empresas** para la matriculación de hijos de empleados en nuestra red de centros.
- 🕒 **Apoyo en la investigación de líneas de subvención y potenciales negociaciones con entes Públicos para tratar de conseguir la cesión de espacio, suelo o edificios.**
- 🕒 **Cierre de acuerdos con entidades financieras** para la consecución de facilidades de financiación, apertura de cuentas para alumnos, etc..
- 🕒 **Mantenimiento e incorporación continua de nuevos productos en la tienda virtual.**



Las Condiciones Económicas de pertenecer a la red



De la misma forma que desde La Central de Franquicias te ofrecemos una serie de ventajas, formación, apoyo, asistencia, etc. a cambio, deberás hacer frente a una serie de obligaciones financieras, que son las siguientes:

- ① **Canon de Entrada** -15000 €. A través del canon de entrada, como franquiciado, obtienes el derecho a la integración en la red, uso y disfrute de la marca Luna Lunera, formación y asistencia inicial, asesoramiento al comienzo de la actividad, exclusividad territorial y entrega de los Manuales Operativos de Franquicia.
- ② **Royalty de Explotación** -5% sobre ventas- como contraprestación por el apoyo en la gestión y explotación del negocio, soporte y asistencia técnica por parte de la Central, formación y asesoramiento permanente en todos los aspectos del negocio a lo largo de la vigencia del contrato.
- ③ **Royalty de Publicidad Nacional.** -1% sobre/ventas- con el objetivo de financiar el conjunto de acciones publicitarias a nivel nacional tendentes a fortalecer la marca en el área de influencia de tu escuela franquiciada, captación de alumnos, material corporativo, etc.



Requisitos Mínimos



● Perfiles del franquiciado:

Aunque se valorarán las candidaturas con mucho rigor y detalle, hemos identificado tres perfiles de franquiciado que potencialmente encajan con nuestros planes de expansión:

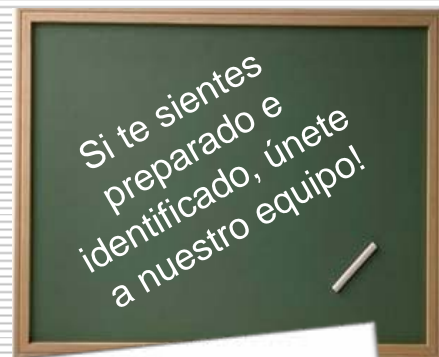
- personas sin experiencia previa en el sector, pero que al frente del negocio dispongan a una persona de su plena confianza y con experiencia que se encargue, responsablemente del día a día.
- Trabajadores por cuenta ajena en el sector educadores- que deseen emprenderse en un negocio propio
- Profesionales que poseen ya una escuela de educación infantil y deseen reconvertirse a una franquicia Luna Lunera por los servicios y apoyo adicional que ofrecemos.

● Cualidades Personales

- Vocación por el sector de la educación infantil y los niños.
- Actitud servicial y de atención al público.
- Recomendable que posea conocimiento del sector de la educación.
- Identificación absoluta con los valores del Proyecto Educativo de Baby Luna
- Equilibrio entre juventud y experiencia como profesional o empresario.

● Requisitos mínimos para abrir una escuela:

- Localización: áreas residenciales, zonas de nueva creación, zonas de oficinas.
- Dimensiones Local: desde 250 m2 aprox.
- Ubicación: Planta calle..
- Zona de implantación: Principalmente Madrid y alrededores para una primera fase y continuar por las grandes ciudades españolas.





Ficha Técnica de Franquicias

Sociedad Franquiadora: Luna Lunera, S.L

Domicilio Social: c/Angel Nieto, 4 28660 Boadilla del Monte

Año constitución empresa: Mayo 2004

CIF: B-84207653

Año constitución cadena: 2006

Persona de Contacto: Encarnación Cerrada

Teléfono contácto: 91 3094632 // 639912293

Pág Web: www.baby-luna.es

Centros Propios (localización): 3

Centros Franquiados (Localización)

Bajas: por finalizac. contrato

 por rescisión contrato





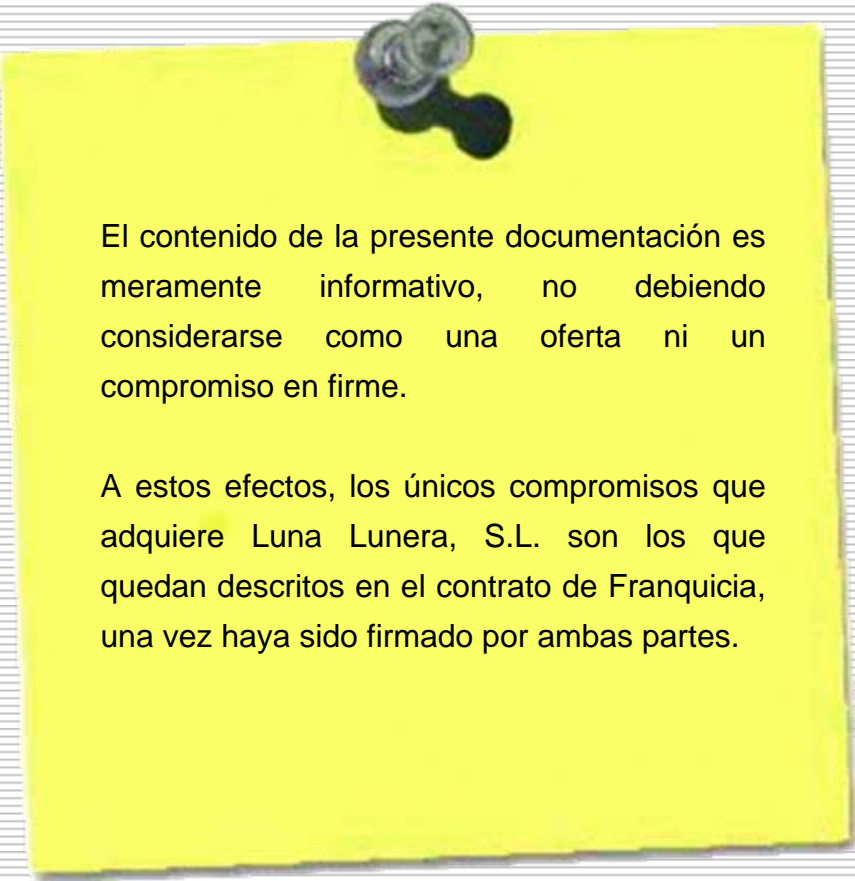
Nuestros centros propios

AVDA. DE LA PESETA 60 LOC. 1-2-3
(ACC. C/ DE LOS MORALES) - **PAU CARABANCHEL**
28054 MADRID - TFNO. 91 309 46 32

C/ROSA REGAS 5-7 (**EL BERCIAL**)
28905 GETAFE – TFNO. 91 491 20 47

AVDA. SALVADOR ALLENDE, 4 (**EL BERCIAL**)
28905 GETAFE – TFNO. 659 636 221





El contenido de la presente documentación es meramente informativo, no debiendo considerarse como una oferta ni un compromiso en firme.

A estos efectos, los únicos compromisos que adquiere Luna Lunera, S.L. son los que quedan descritos en el contrato de Franquicia, una vez haya sido firmado por ambas partes.